

Til alle medlemmer af
Grundejerforeningen "Mølletoften"

Karlslunde den 8. december 2014

Referat

af generalforsamlingen den 27. november 2014 kl. 19.30 på Karlslunde Skole:

Tilstede fra bestyrelsen var Kirsten Roslev, Jens Mikkelsen, Peter Rytøft, Flemming Kruse og Ulf Andersen.

Repræsenterede medlemmer: Tofteholmen 6, 19, 23, 32, 64, 70, 86, 88. Møllehaven 3, 8, 65.
I alt 11 medlemmer.

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 9:

1. Valg af dirigent

Formanden Peter Rytøft bød velkommen og foreslog Knud Nielsen TH 32 som dirigent. Knud blev valgt som dirigent, og han konstaterede, at indkaldelsen var udsendt rettidigt, og at generalforsamlingen dermed var lovlig.

2. Formandens beretning

Peter Rytøft fremlagde beretningen, som udsendes sammen med dette referat.

Der var flere spørgsmål til beretningen.

Der var et spørgsmål angående vandværksgrundens status. Bestyrelsen oplyste, at grunden hører under landzone.

En grundejer var utilfreds med bevoksningen på en grund, som grænser op til vores forening til stien bag TH 88. Det blev oplyst, at det er kommunens opgave, og at man kan benytte sig af "Giv os et praj!" på nettet.

Et spørgsmål vedrørende ridning på stierne udløste en mindre debat.

Bestyrelsen fortalte, at den igen har undersøgt lovgivningen på området og talt med politi og vejmyndighed i Greve Kommune. Det er blevet oplyst, at holder man sig knivskarpt til Færdselslovens § 2, § 3 samt § 14 og § 15, så siger loven, at ridning på stier ikke er tilladt, og at det også gælder trækken med hest.

Bestyrelsen har derfor besluttet sig for igen at rette henvendelse til rideskolerne i byen; denne gang skriftligt.

Beretningen blev derefter enstemmigt vedtaget.

3. Regnskab for det forløbne år

Flemming Kruse gennemgik regnskabet, og der var et spørgsmål til foreningens bank og dens renteniveau, og regnskabet blev derefter enstemmigt vedtaget.

4. Forslag fra bestyrelsen (Beskæring af træer)

Peter Rytøft og Ulf Andersen fremlagde forslaget. Bestyrelsen har fået et overslag på prisen for beskæring af alle vejtræer i Møllehaven og Tofteholmen: ca. 73.000 kr. incl. moms. Bestyrelsen blev opfordret til at forsøge at indgå en aftale/samarbejde med kommunen. Derefter tages der stilling til det videre forløb. Eventuelt indhentning af tilbud over beskæringen. Hensigten blev støttet af generalforsamlingen, men der kunne ikke sættes tal på for nuværende. Emnet vil blive taget op igen på enten ordinær eller ekstraordinær generalforsamling.

5. Forslag fra medlemmerne (ingen forslag)

6. Fastsættelse af kontingent

Flemming Kruse fremlagde budgettet. Bestyrelsen foreslog at hæve kontingentet til 1.000 kr., og dette blev enstemmigt vedtaget. Forhøjelsen hensættes til asfalt på stierne.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Flemming Kruse, Kirsten Roslev og Jens Mikkelsen var på valg. Alle blev genvalgt.

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Torben Hartmeyer TH 66 blev genvalgt, og Palle Jacobsen TH 88 blev genvalgt.

9. Valg af 2 revisorer og revisorsuppleant

Annelis Jacobsen TH 88 og Glennie Nielsen MH 35 blev begge genvalgt. Som revisorsuppleant blev Carsten Henriksen TH 19 genvalgt.

10. Eventuelt

Det blev bemærket, at det lille stykke vej/sti mellem Tofteholmen og Nylandsvej er i dårlig stand. Det er dog uden for grundejerforeningens område. Dirigenten takkede for god ro og orden.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Referent: Ulf Andersen

Vend!

Bestyrelsen består i dag af følgende personer:

Formand

Peter Rytøft
Tofteholmen 23
tlf. 46 15 02 39

Ansvarlig for de grønne områder

Kirsten Roslev
Møllehaven 3
tlf. 46 15 29 04

Næstformand og sekretær

Ulf Andersen
Tofteholmen 70
tlf. 46 15 05 19

Kasserer

Flemming Kruse
Tofteholmen 64
tlf. 46 15 46 80

Antennerepræsentant

Jens Mikkelsen
Tofteholmen 6
tlf. 30 93 27 82