

Til samtlige grundejere i Grundejerforeningen Mølletoften

Formandens beretning på Grundejerforeningen Mølletoftens generalforsamling

På generalforsamlingen i 2024 valgte Tom Andersen og Kirsten Roslev at trække sig tilbage efter mange år grundejerforeningens bestyrelse. Knud Henning Nielsen blev valgt ind som kasserer og Nikolaj Hallquist som ansvarlig for de grønne områder. I marts trak Nikolaj sig og flyttede fra området. Suppleant Michaela Blomquist overtog ansvaret for de grønne områder, og hun er et kæmpe aktiv for foreningen.

Greve Vand har i foråret fået installeret det nye vandtryksanlæg på grundejerforeningens område på hjørnet mellem Karlslunde Centervej og Karlslunde Landevej. Det skulle gerne sikre, at vi har konstant tryk hos alle borgere i Karlslunde Landsby. Greve Vand har sat et nyt blødgøringsanlæg i drift, og vandets hårdhed er nu 8-10 dH. Før idriftsættelsen var vandet ca 26 dH. Med det nye anlæg kan vi forvente mindre kalk i vandet og et lavere forbrug af sæbe og vaskemiddel.

Greve Kommune har genplantet vejtræerne i Møllehaven og Tofteholmen, og vi har nu fået småbladet lind. Her til efteråret er de gamle rødder blevet fræset op efter at have haft ro til at gå i forrådnelse over sommeren. De grønne områder er godt på vej til at blive flotte med de nye træer.

På Børnenes Jord har Line Bredekjær Nielsen fået tilladelse fra Greve Kommune og med grundejerforeningens billigelse til at plante et bælte af vilde blomster langs kanten af Møllehaven. Det har været meget smukt at se på og bidraget til lidt ekstra aktivitet på Børnenes Jord fra både børn og insekter.

Forslaget til opdatering af vedtægter blev sidste år ønsket gennemgået igen. Vedtægterne er blevet justeret og fremsendt i dette års indkaldelse til generalforsamling.

Den årlige arbejdsdag på Børnenes Jord blev desværre lagt samtidig med et nyt tiltag om private loppemarkeder i hele landsbyen. Ikke desto mindre mødte flere op, og vi fik malet træværket og spredt nyt faldunderlag, som Kirsten og Kurt Roslev havde hentet. Dagen sluttede af med grillpølser og sodavand i hyggeligt selskab. Tak til alle, der deltog.

Ved det årlige legepladseftersyn er der konstateret en flænge i den udskiftede pæl. Skaden er blevet udbedret. Derudover er legepladsen overordnet set i god stand takket være de mange frivillige kræfter, der er lagt i vedligeholdelsen.

Som udgangspunkt er vi i foreningen gode til at overholde vedtægterne for beplantning mod trafikerede områder, men vi skal huske, at det skal overholdes hele året og at der specielt i starten af sommeren er tendens til at de trafikerede områder er svære at forcere uden at komme i karambolage med udhængende grene. Fritholdelse er med til at sikre, at vi fortsat har et pænt og trygt lokalområde, som er behageligt at færdes i.

Til slut vil jeg takke medlemmer og bestyrelse for deres interesse og arbejde til gavn for foreningen.

Med venlig hilsen
Grundejerforeningen Mølletoften
Isidora Lindholm